

Rodinný dům se zahradou a výhledem na Prahu

6+1 · ulice Na Marsu · pozemek 805 m² · Černošice

V jedné z **nejžádanějších rezidenčních částí Černošic**, v klidné ulici Na Marsu, nabízíme rodinný dům se zahradou, samostatnou garáží a plnohodnotným sklepním podlažím. Dům je v původním stavu a je určený ke **kompletní rekonstrukci** — příležitost vytvořit si kvalitní rodinné bydlení podle vlastních představ na poctivém základu a na adrese, která dává **dlouhodobý smysl**. To vše v lokalitě s výbornou dostupností do Prahy, silnou rezidenční poptávkou a růstovým potenciálem.

6+1

DISPOZICE

97 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

45 m²

PODSKLEPENÍ

21 m²

GARÁŽ

805 m²

POZEMEK

708 m²

ZAHRADA

81 m²

OBYTNÁ PLOCHA

Výhled

NA PRAHU



15 890 000 Kč

Kompletní podklady, list vlastnictví i půdorysy zašleme na vyžádání.

Mgr. Adam Caletka, MBA

Víc než služba · Plnohodnotné partnerství

+420 731 431 963 · home@assetio.cz · www.assetiohome.cz

Víc než realitní kancelář

LOKALITA & NEMOVITOST

Město Černošice — prestižní lokalita u Prahy

PROČ ČERNOŠICE

Vlak do Prahy	pravidelně · linka S7
Autem do Prahy	cca 30 min
Poloha	JZ od Prahy
Občanská vybavenost	kompletní
Charakter	plnohodnotné město
Okolí	CHKO · Berounka

CO DŮM NABÍZÍ

- 01** Stabilní hodnota lokality
- 02** Jedinečný výhled na Prahu
- 03** Samostatná garáž a sklep
- 04** Poctivý základ k rekonstrukci
- 05** Vzrostlá zahrada s jezírkem
- 06** Vizualizace potenciálu



ASSETIO
HOME

Víc než prohlídka. Ozvěte se.

Mgr. Adam Caletka, MBA

Telefon **+420 731 431 963**

E-mail **home@assetio.cz**

Web **www.assetiohome.cz**



NASKENUJTE